



DOMOV
MAGNOLIE
Siroťčí 56, 703 00 Ostrava - Vítkovice
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Vyhodnocení plánu činnosti za rok 2020



DOMOV
MAGNOLIE

Předkládá: Mgr. Andrea Gibejová, ředitelka organizace

OSTRAVA!!!



**DOMOV
MAGNOLIE**
Siroťčí 56, 703 00 Ostrava - Vítkovice
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Název zařízení:

Domov Magnolie, Ostrava-Vítkovice, příspěvková organizace

Druh poskytované služby:

Domov se zvláštním režimem od 10. 7. 2007

Počet zaměstnanců dle kategorií: (viz. příloha č. 3 – organizační struktura)

Pracovní pozice	Přepočtený počet zaměstnanců	Fyzický počet zaměstnanců
Vedoucí pracovníci (z toho)	7	7
Mimo sociálních pracovníků	3	3
Sociální pracovníci	3	3
Zdravotničtí pracovníci	1	1
Sociální pracovník	1	1
Nutriční terapeut	1	0
Personální manažer, účetní sociálních služeb	1	1
Ergoterapeut	1	1
Hlavní účetní	1	1
Administrativní pracovník	0,75	1
Provozní zaměstnanci (skladní, prádelna, kuchyň, údržba)	10,5	11
Pracovníci v sociálních službách	28	29
Pracovníci v sociálních službách pro aktivizační činnosti	3	3
Všeobecné zdravotní sestry	6	6
Celkem	60,25	61

Kapacita služby

73 klientů

Vymezení základních a fakultativních činností

Domov Magnolie poskytuje sociální službu lidem, kteří mají sníženou soběstačnost z důvodu onemocnění Alzheimerovou demencí, stařeckou demencí, vaskulární demencí a dalšími typy demencí ve věku od 50 let.

Ceny za ubytování a stravování v Domově Magnolie jsou uvedeny v příloze č. 1, ceny za fakultativní činnosti jsou v příloze č. 2 tohoto materiálu.



A) Zabezpečení provozu

Plán nákladů na rok 2020 (v tis. Kč)

Celkové náklady za rok 2020	40 642
z toho:	
Vlastní výnosy	21 329
Státní dotace (očekávané)	9 416
Příspěvek zřizovatele	9 897

Plánovaný příspěvek zřizovatele na rok 2020 (v tis. Kč)

Příspěvek zřizovatele na rok 2020	9 897
z toho:	
Na provoz	9 540
Na odpisy	357

Cíl č. 1: Instalace požárních hlásičů

Popis:

Instalace požárních hlásičů v určených prostorách Domova Magnolie včetně dalšího příslušného zařízení.

Financování: bude hrazeno z investičního příspěvku zřizovatele a budou vyčísleny po zpracování projektové dokumentace.

Zadání pro: provozně ekonomický úsek a dodavatelské organizace

Termín: do 31. 12. 2020

Splněno částečně:

Usnesením Rady města č. 04486/RM1822/66 ze dne 28. 4. 2020 nám byl poskytnut investiční příspěvek ve výši 115 000,- Kč určený na zpracování projektové dokumentace požární bezpečnostního řešení objektů domova a projektová dokumentace elektrické požární signalizace. Na tuto akci byly osloveny 3 firmy. Dle zhodnocení byla vybrána firma Celix spol. s r.o., která nabídla nejnižší cenu.

Z investičního příspěvku bylo hrazeno:	Cena včetně 21 % DPH
Přijatá faktura č. 10000281	113 256,- Kč uhrazeno dne 3. 8. 2020

Nevyčerpané finanční prostředky ve výši 1 744,-Kč, byly odeslány dne 12. 8. 2020 na účet zřizovatele.

Vedení města rozhodlo, že instalaci EPS provede MMO, odbor investiční. Domov Magnolie pouze předá projektovou dokumentaci.



Cíl č. 2:

Vybudování místnosti pro zemřelé

Popis:

Na základě písemného sdělení KÚ jsme byli upozorněni na naprosto nepřijatelnou praxi v oblasti zajištění úpravy a ukládání těl zemřelých. V této souvislosti je nevyhnutné zřídit pietní místnost a umožnit tak příbuzným i zaměstnancům se důstojně rozloučit se zemřelými.

K tomuto účelu bychom rádi využili místnost v přízemí, ve které se nachází toalety a sprcha pro zaměstnance kuchyně (ti budou využívat sociální zařízení v nově zrekonstruovaných šatnách). Investice by zahrnovala celkovou rekonstrukci a změnu účelu využití této místnosti. Souhlas se změnami na nemovitém majetku byl schválen usnesením rady města č. 03049/RM1822/44 ze dne 14. 1. 2020.

Předpokládané náklady akce: 310 tis. Kč

Financování: Žádost na dotační program, který vyhlásila Rada MSK usnesením č. 75/6865 ze dne 25. 11. 2019.

- Dotace MSK: 155 tis. Kč;
- investiční prostředky organizace: 140 tis. Kč;
- neinvestiční prostředky organizace: 15 tis. Kč.

Zadání pro: provozně ekonomický úsek a dodavatelské organizace

Termín: do 30. 11. 2020

Splněno částečně:

V souvislosti se změnou užívání jsme 12. 6. 2020 dostali z MSK Ostrava oznámení o poskytnutí dotace na zřízení pietní místnosti. V návaznosti na to jsme oslovili projektanta, který po celkovém zmapování a posouzení (celkové analýze) souhlasil s tím, že projekt bude realizovat a obratem jsme dne 19. 8. 2020 zaslali objednávku na zpracování projektové dokumentace. Dne 5. 10. 2020 jsme od zřizovatele obdrželi na náš účet 155 000,- Kč. Dne 21. 10. 2020 bylo vydané závazné stanovisko z KHS Ostrava a 30. 11. 2020 nám projektant předal projektovou dokumentaci. Souhlas s provedením ohlášených stavebních úprav a udržovacích prací nám byl z Úřadu městského obvodu Vítkovice doručen dne 16. 12. 2020 a z toho důvodu se realizace přesouvá na rok 2021.

Cíl č. 3:

Výměna plynového ohřívače do prádely

Popis:

V prádely Domova se nachází zastaralý plynový ohřívač vody, který špatně ohřívá a jeho oprava je nerentabilní. Náhradní díly k tomuto ohřívači se nevyrábí a vše je nahrazováno starými součástkami. Výměnou nového plynového ohřívače bychom rovněž splnili přísnější normy, které byly pro plynové ohřívače vydány.

Předpokládané náklady akce: 30 tis. Kč

Financování: bude zajištěno z neinvestičního příspěvku organizace



**DOMOV
MAGNOLIE**
Sirotků 56, 703 00 Ostrava - Vítkovice
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Zadání pro: provozně ekonomický úsek a dodavatelské organizace

Termín: do 31. 5. 2020

Splněno:

Plynový ohřívač do prádelny byl zakoupen u p. Martina Birteka.

Neinvestiční příspěvek organizace:	Cena (není plátcem DPH)
Přijatá faktura č. 1320	25 100,- Kč uhrazeno dne 29. 9. 2020

Cíl č. 4:

Výměna žaluzií a dodání sítí proti hmyzu v pokojích klientů

Popis:

Na pokojích našich klientů jsou žaluzie ve špatném stavu a okna nemají sítě proti hmyzu. Jelikož máme z 80 % imobilní klienty, kteří se nemohou chránit před obtížným hmyzem, je naší povinností našim klientům zabezpečit klid a bezpečí.

Předpokládané náklady akce: 150 tis. Kč

Financování: bude zajištěno z neinvestičních prostředků zřizovatele, o které budeme žádat během roku 2020.

Zadání pro: provozně ekonomický úsek a dodavatelské organizace

Termín: do 31. 5. 2020

Splněno:

Usnesením Rady města č. 04486/RM1822/66 ze dne 11. 8. 2020 nám byl poskytnut neinvestiční příspěvek ve výši 150 000,- Kč určený na opravu a výměnu žaluzií a na dodání sítí proti hmyzu.

Na tuto akci byly osloveny 3 firmy. Dle zhodnocení byla vybrána firma Sokol žaluzie, která nabídla nejnižší cenu.

Z neinvestičního příspěvku bylo uhrazeno:	Cena včetně 15 % DPH
Přijatá faktura č. 2000516	147 480,- Kč uhrazeno dne 3. 12. 2020

Nevyčerpané finanční prostředky ve výši 2 520,-Kč byly odeslány dne 4. 12. 2020 na účet zřizovatele.

Cíl č. 5:

Navýšení úhrad za ubytování a stravu

Popis:

Z důvodu zvyšujících se cen potravin, energií a platů zaměstnanců, došlo od 1. 2. 2020 k navýšení úhrad za ubytování o 10,- Kč a na stravě o 5,- Kč. Navýšením úhrad získá organizace cca 380 tis. Kč.



**DOMOV
MAGNOLIE**
Siroťčí 56, 703 00 Ostrava - Vítkovice
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Zadání pro: účetní sociální služby, sociální pracovnice, vedoucí sociálních úseků
Termín: od 1. 2. 2020

Splněno:

Od 1. 2. 2020 proběhlo navýšení cen úhrad za ubytování a stravu. Klienti a rodiny se změnami byli včas seznámeni. Navýšení proběhlo bez problémů.

Cíl č. 6:

Datová síť v Domově Magnolie

Popis:

Datová IT síť domova Magnolie je pravidelně analyzována a průběžně v rámci rozpočtu upravována. Bohužel některé prvky již jsou velice zastaralé a navíc intenzivním používáním se opotřebovává IT technika. Některé softwary neumožňují funkci na operačním systému Windows 7 a končí tímto i podpora od výrobců. Z tohoto důvodu bychom potřebovali pořídit 3ks notebooku pro jednotlivá oddělení a nákup switche s managementem do páteří sítě. Jedná se o to, že pokud by byl problém v nějaké části datové sítě, lze tuto část izolovat. Stala se událost, kdy část sítě zablokovala celý objekt. Tento switch by umožnil velice rychlou lokalizaci problému a rychlé řešení. Rovněž je nutný nákup nového antivirového softwaru pro všechny počítače a sjednotit datum a verze z hlediska budoucích upgradu, nebo aktualizací.

Předpokládané náklady akce:

- nákup notebooků 45 tis. Kč
- switche 10 tis. Kč
- antivirový software 20 tis. Kč

Financování:

Bude zajištěno z neinvestičních prostředků organizace

Zadání pro: provozně ekonomický úsek a dodavatelské organizace

Termín: do 30. 9. 2020

Splněno:

V roce 2020 byl realizován nákup 3 ks nových notebooků, které převážně nahradili staré počítače s operačním systémem Windows 7. Díky tomu lze nadále používat softwary, které jsou nutné pro provoz domova Magnolie (např. CYGNUS 2). Na každý počítač i notebook byl nainstalován antivirový program ESET.

Neinvestiční příspěvek organizace:	Cena včetně 21 % DPH
Notebook 3x Lenovo Think PAD	51 186,- Kč
Antivirový program	22 833,- Kč



**DOMOV
MAGNOLIE**
Siroťčí 56, 703 00 Ostrava - Vítkovice
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Cíl č. 7:

Dětské koutky

Popis:

Naším cílem je podpořit a rozvíjet sociální vazby seniorů, kteří žijí v Domově. Dětské koutky (vnitřní i venkovní) budou sloužit příbuzným klientů, kteří přijdou na návštěvu s dětmi. Pro klienty budou mít koutky také své opodstatnění, protože vidět svá vnoučata a pravnoučata v zápalu hry může být pro ně velkým přínosem i z hlediska terapeutického.

Předpokládané náklady akce: 30 tis. Kč

Financování: bude zajištěno z neinvestičních prostředků organizace

Zadání pro: provozně ekonomický úsek a dodavatelské organizace

Termín: do 31. 5. 2020

Splněno:

Vnitřní koutky byly vybaveny proutěnými koši s hračkami, na zahradě Domova byl postaven domeček pro děti se základnou 3x3m a výškou v hřebeni 3,5m od terénu. Tento domeček nám věnovala firma Střechy Potáček s.r.o., darovací smlouvou č. 7/2020/DS v celkové hodnotě 48 tis. Kč.

Cíl č. 8:

Rozšíření zahradní terapie

Popis:

Vytvoření vyvýšených zahradních truhlíků pro rozšíření možností zahradní terapie.

Předpokládané náklady akce: 15 tis. Kč

Financování: bude zajištěno z neinvestičních prostředků organizace

Zadání pro: ŘO, vedoucí aktivizačního úseku

Termín: do 31. 8. 2020

Splněno:

Celkem máme 8 nových velkoobjemových truhlíků. Vyvýšené zahradní truhlíky slouží k pěstování zeleniny (1ks), okrasných zahradních dřevin (4ks) a na sezonní rostliny (3ks). Splňují nejen dekorativní funkci zahrady, ale hlavně jako další zahradní terapie pro klienty, kteří mají možnost pohodlnějšího pečování o rostliny, zalévání a sběru vypěstované zeleniny.



Cíl č. 9:

Zastřešení u zadního vchodu Domova

Popis:

U zadního vchodu, který je určený pro příjezd sanitek, není stříška, která by chránila naše klienty před nepříznivým počasím. Z tohoto důvodu je nevyhnutelné vybudovat zastřešení.

Předpokládané náklady akce: 120 tis. Kč

Financování: bude zajištěno z investičních prostředků organizace

Zadání pro: provozně ekonomický úsek a dodavatelské organizace

Termín: do 31. 3. 2020

Splněno:

Zastřešenou konstrukci výšky 4m, šířky 4,5m a délky 4m nám věnovala firma Střechy POTÁČEK s.r.o., darovací smlouvou č. 7/202/DS v celkové hodnotě 72 tis. Kč.

Cíl č. 10:

Vybavení místnosti pro aktivizace

Popis:

Místnost pro aktivizace, kde probíhají terapeutické činnosti klientů je vybavená nejednotným a zastaralým nábytkem. Z tohoto důvodu jsme se rozhodli nábytek sjednotit.

Předpokládané náklady akce: 30 tis. Kč

Financování: bude zajištěno z neinvestičních prostředků organizace

Zadání pro: provozně ekonomický úsek a dodavatelské organizace

Termín: do 31. 3. 2020

Splněno:

Aktivizační místnost nazvaná Klub Pohoda byla vybavena novým nábytkem ve stylu „Provence“. Na toto zařízení nám věnoval pan Radim Dvořáček darovací smlouvou 1/2020/DS částku 26 300,- Kč.

Cíl č. 11:

Výsadba dřevin

Popis:

Povolením Úřadu městského obvodu Vítkovice odbor výstavby, životního prostředí a stavebního řádu jsme pokáceli vybrané dřeviny. Naší povinností je nyní provést náhradní výsadbu sadovnický zapěstovaných dřevin s balem. Jedná se o 11 dřevin a to: třešeň ptačí, dub šarlatový, magnolie a jedle korejská.



**DOMOV
MAGNOLIE**
Sirotků 56, 703 00 Ostrava - Vítkovice
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Předpokládané náklady akce: 50 tis. Kč

Financování: bude zajištěno z neinvestičních prostředků organizace

Zadání pro: provozně ekonomický úsek a dodavatelské organizace

Termín: do 31. 10. 2020

Splněno částečně:

V roce 2020 bylo na výsadbu stromů a keřů investováno 14 120,- Kč. Výsadba bude probíhat i v roce 2021.

Cíl č. 12:

Výměna světel za úsporné LED svítidla, hermeticky uzavřená

Popis:

Na základě revize osvětlení bylo zjištěno, že stávající osvětlení je nevyhovující a energeticky náročné. Při stávajícím osvětlení, při průměrné spotřebě cca 94tis kWh/rok jsou náklady na elektřinu cca 350 tis. Kč za rok. V případě výměny stávajícího osvětlení za LED svítidla by se snížila spotřeba o cca 30 tis. kWh/rok a náklady na elektřinu by se snížily o cca 120 tis. Kč za rok.

Výměna osvětlení by mohla proběhnout ve dvou etapách. V průběhu roku 2020 by proběhla první etapa výměny svítidel a to v prvním patře, kde se nachází většina pokojů našich klientů.

Předpokládané náklady akce: 450 tis. Kč za první etapu

Financování: bude zajištěno z neinvestičních prostředků zřizovatele, o které budeme žádat

Zadání pro: provozně ekonomický úsek a dodavatelské organizace

Termín: do 30. 9. 2020

Splněno:

Usnesením Rady města č. 04486/RM1822/66 ze dne 11. 8. 2020 nám byl poskytnut neinvestiční příspěvek ve výši 450 tis. Kč na úhradu výměny světel za úsporné LED svítidla v 1. patře budovy.

Na tuto akci byly osloveny 3 firmy. Dle zhodnocení byla vybrána firma IQ Group Solutions s.r.o., která nabídla nejnižší cenu.

Z neinvestičního příspěvku bylo uhrazeno:	Cena včetně 15 % DPH
Přijatá faktura č. 4020058	324 875,- Kč uhrazeno dne 10. 12. 2020
Přijatá faktura č. 4020068	44 585,50 Kč uhrazeno dne 22. 12. 2020

Nevyčerpané finanční prostředky ve výši 80 539,50 Kč byly odeslány na účet zřizovatele dne 4. 1. 2020.



Cíl č. 13:

Obměna lůžkového vybavení pro klienty

Popis:

Vzhledem k zastaralému lůžkovému vybavení je nutné provést postupnou výměnu polohovacích lůžek. Z tohoto důvodu plánujeme nákup 15 lůžek.

Předpokládané náklady akce: 480 000 Kč

Financování: bude zajištěno z neinvestičních prostředků zřizovatele

Zadání pro: ŘO, vedoucí sociálních úseků

Termín: do 31. 12. 2020

Splněno:

Usnesením Rady města č. 04486/RM1822/66 ze dne 11. 8. 2020 nám byl poskytnut neinvestiční příspěvek ve výši 490 tis. Kč na úhradu pořízení 16 kusů polohovatelných lůžek.

Na tuto akci byly osloveny 3 firmy. Dle zhodnocení byla vybrána firma Soral & Hanzlík s.r.o., která nabídla nejnižší cenu.

Z neinvestičního příspěvku bylo uhrazeno:	Cena včetně 15 % DPH
Přijatá faktura č. 1125385	489 037,50 Kč uhrazeno dne 21. 10. 2020

Nevyčerpané finanční prostředky ve výši 962,50 Kč byly odeslány dne 23. 10. 2020 na účet zřizovatele.

Cíl č. 14:

Zřízení pietního místa

Popis:

Z historického hlediska smuteční oznámení našich zemřelých klientů bylo umístěno vždy u vstupu do budovy. Naším cílem je vytvořit důstojné místo pro vyvěšení těchto oznámení.

Předpokládané náklady akce: 5 000,- Kč

Financování: bude zajištěno z neinvestičních prostředků organizace

Zadání pro: ŘO, vedoucí sociálních úseků

Termín: do 31. 10. 2020

Nesplněno:

Místo pro oznámení našich zemřelých klientů bude zřízeno v prostoru pietní místnosti, která bude vybudována v roce 2021.

B) Naplňování hlavních cílů organizace

Cíl č. 15:

Revize standardů kvality sociální služby

Popis:

Aktualizace standardů kvality s konzultantkou bude probíhat průběžně, dle individuálních potřeb organizace.

Zadání pro: vedoucí sociálních úseků, sociální pracovníce

Termín: do 31. 12. 2020

Splněno:

I v roce 2020 probíhaly schůzky ke standardům kvality, ale jejich četnost byla snížena z důvodu pandemie Covid-19. Některé probíhaly on-line. Celkem se uskutečnilo 5 schůzek.

Cíl č. 16:

Rozšíření aktivizačních činností

Popis:

Vzhledem k tomu, že od června 2019 jsou v našem zařízení ubytováni i muži, je nutné rozšířit nabídku aktivizačních činností.

Zadání pro: vedoucí aktivizačního úseku, vedoucí sociálních úseků

Termín: úkol stálý

Splněno:

Aktivity jsme rozšířili pro muže o výlety hlavně na Landek, kde je dostupná hornická technika. Rovněž jim předkládáme individuálně zajímavosti z jejich minulosti, zajišťujeme tisk a literaturu, pouštíme dokumenty, cílené k jejich bývalému zaměstnání, koníčkům. V rámci možností vytváříme skupinky, kde s muži posedíme v tzv. „hospůdce“ u pivečka, hrají se karty. Naplánované jsou i výlety do Dolní oblasti Vítkovic na další technické zajímavosti. Letošní pandemie Covid-19 prozatím tyto akce pozastavila.

Cíl č. 17:

Domácí prostředí

Popis:

Tvorba příjemného prostředí pro poskytování sociální a zdravotní služby. Kontinuální estetizace prostředí Domova a zahrady.

Zadání pro: ŘO, vedoucí pracovníci

Termín: úkol stálý



Splněno:

Ke zpříjemnění prostředí Domova přispěl nákup nového ložního povlečení, ubrusů, prostírání a výzdoby (např. květin). Ke zpříjemnění pobytu na zahradě byla postavena Kaplička, pro dětské návštěvy Dětský domeček. Byly nakoupeny nové vysoké truhlíky pro zahradní terapii. Proběhl ořez vzrostlých stromů a výsadba okrasných dřevin. K estetizaci zahrady Domova také přispělo zastřešení kozího výběhu.

Cíl č. 18:

Zajistit supervize

Popis:

Supervize vnímáme jako jeden z nástrojů ke zkvalitnění poskytování péče o klienty a zároveň na zaměstnance působí preventivně proti syndromu vyhoření. Proto i nadále budou supervize probíhat dle potřeb jednotlivců i organizace a to individuálně i skupinově.

Zadání pro: vedoucí sociálního úseku č. 3

Termín: úkol stálý

Splněno:

Supervize probíhaly individuální i skupinové dle potřeb zaměstnanců a týmů. V souvislosti s pandemií Covid-19 některé probíhaly i on line. Celkem se uskutečnilo 6 supervizí.

C) Oblast lidských zdrojů

Cíl č. 19:

Zaměstnávání osob se zdravotním postižením

Popis:

V souladu s § 81 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, bude organizace zaměstnávat osoby se zdravotním postižením ve výši povinného 4% podílu těchto osob na celkovém počtu zaměstnanců organizace. V případě nenaplnění stanoveného podílu zajistit splnění této povinnosti odběrem zboží a služeb od dodavatelů poskytujících náhradní plnění.

Organizace by chtěla pokračovat v zaměstnávání klientů z příspěvkové organizace Čtyřlístek na vhodných pracovních pozicích, avšak v současné době jich pro nás nemá dostatek.

Zadání pro: provozně ekonomický úsek, personálního manažera

Termín: úkol stálý

Splněno částečně:

V současné době zaměstnáváme 3 osoby se zdravotním postižením a využíváme služby dodavatele zaměstnávajícího osoby se zdravotním postižením.

Organizace Čtyřlístek nemá v tuto chvíli žádné klienty se zájmem o práci v naší organizaci.



Cíl č. 20:

Rozvíjet vzdělávání zaměstnanců

Popis:

Vzdělávání zejména v problematice demencí, nových přístupů a konceptů péče s ohledem na cílovou skupinu klientů a přípravu služby k získání certifikátu „Vážka“. V roce 2020 se budeme převážně věnovat školení Bazální stimulace a Namasté Care, na které jsme získali finance z dotací Evropské Unie. Máme také v plánu prohlubovat znalosti všech pracovníků v Paliativní péči, Bon Apetitu a v oblasti problematiky sexuality seniorů. U vedoucích pracovníků budeme i nadále pokračovat ve vzdělávání se v oblasti manažerských dovedností.

Plán vzdělávání je samostatnou přílohou tohoto materiálu.

Zadání pro: ŘO a vedoucí úseků

Termín: úkol stálý

Splněno částečně:

Vzdělávání probíhalo, ale bylo ovlivněno pandemií Covid-19. Museli jsme přerušit konzultace k Vážce, ale pracujeme na úkolech z první konzultace. Školení Bazální stimulace proběhlo pro část pracovníků a budeme v něm pokračovat v roce 2021. Workshop k Namaste Care neproběhl a dle možností proběhne v roce 2021. Část pracovníků byla proškolená v Sexualitě v seniorském věku a toto školení bude probíhat i v roce 2021. V roce 2020 pokračovalo i vzdělávání vedoucích pracovníků v manažerských dovednostech. Mimo jiné proběhlo i školení Mytí rukou, Standardů kvality. Nadále rozvíjíme Bon Apetit a Paliativní péči.

Cíl č. 21:

Zajistit zaměstnancům v přímé péči stáže v pobytových zařízeních sociální péče

Popis:

Stáže zaměstnanců přímé péče budou probíhat dle harmonogramu v organizaci Domov Slunovrat.

Zadání pro: vedoucí sociálních úseků

Termín: do 31. 12. 2020

Nesplněno:

Stáže v roce 2020 neprobíhaly z důvodu pandemie Covid-19.



**DOMOV
MAGNOLIE**
Siroťčí 56, 703 00 Ostrava - Vítkovice
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Cíl č. 22:

Prevence zdraví zaměstnanců

Popis:

Zavádíme zdravotní prohlídky pro zaměstnance, kterých se můžou zdarma účastnit přímo na pracovišti. V letošním roce se chceme zaměřit na prevenci kožních nádorových onemocnění a prevenci očních nemocí.

Zadání pro: ŘO, vedoucí zdravotního úseku

Termín: úkol stálý

Nesplněno:

V rámci opatření proti šíření nemoci Covid-19 byly realizace letošních prohlídek odvolány. Nové termíny přesunuty na rok 2021 s upřesněním dle aktuální epidemické situace.

Cíl č. 23:

Pokračování v přípravách na akreditaci ČALS „Vážka“

Podpora odborných kompetencí pracovníků v přímé péči v komunikaci a práci s lidmi s demencí, realizace konzultace s externím odborníkem. ČALS.

Zadání pro: ŘO, vedoucí sociálních úseků

Termín: 31. 12. 2020

Splněno částečně:

V roce 2020 jsme se přihlásili k Certifikaci Vážka. Dne 15. 7. 2020 proběhla první konzultace, avšak další se neuskutečnily z důvodu omezení v rámci pandemie Covid-19. Konzultace bychom chtěli v roce 2021 obnovit, nadále pracujeme na zadaných úkolech z první konzultace.



D) Zabezpečení vnitřního kontrolního systému organizace

Cíl č. 24:

Plnění plánu kontrol

Popis:

Organizace bude plnit vnitřní kontroly dle aktuální Směrnice č. 3/2019 Analýza rizik a vnitřní kontrolní systém. Veškeré zápisy z jednotlivých kontrol budou uloženy u jednotlivých vedoucích úseků.

Zadání pro: ŘO a vedoucí pracovníky dle směrnice o kontrolním systému

Termín plnění: po celý rok 2020 dle plánu kontrol

Splněno:

Kontroly probíhaly dle Směrnice Analýzy rizik a vnitřního kontrolního systému.

E) Různé

Cíl č. 25:

Další zdroje financování včetně využívání dotačních titulů a sponzorských darů

Popis:

Během roku 2020 se budeme opět snažit o zajišťování finančních příspěvků nebo darů. Finanční výnos bude vyhodnocen po ukončení roku 2020.

Zadání pro: ŘO a vedoucí pracovníky

Termín plnění: průběžně

Splněno:

V roce 2020 jsme obdrželi účelovou dotaci z rozpočtu MSK ve výši **155 000,- Kč** na realizaci projektu s názvem „Zřízení pietní místnosti“, kterou budeme využívat v roce 2021.

Darovací smlouvy byly za rok 2021 vyčísleny následovně:

- hmotné dary 144 349,- Kč
- finanční dary 128 350,- Kč.



Cíl č. 26:

Posilování otevřenosti vůči laické a odborné veřejnosti

Popis:

V posilování otevřenosti vůči laické a odborné veřejnosti budeme pokračovat ve spolupráci s institucemi a subjekty podílejícími se na průběhu služby.

Například:

- MMO, projekt Reminiscence – „Putování“;
- Úřad městského obvodu Ostrava – Vítkovice;
- Vítkovický zpravodaj, p. redaktorka Lenka Gulašiová;
- Sdružení ADRA – dobrovolníci;
- Farnost Ostrava – Vítkovice, mše v Domově + spolupráce;
- Spolupráce s panem Jaroslavem Novotným, terapeut pro canisterapii;
- Firma „Treguera“ - Canisterapie;
- Spolupráce se Základními a mateřskými školami z Ostravy – Vítkovic (Šalounova, Prokopa Velikého, Obránců Mír projekt „Most“);
- Spolupráce se ZŠ Jugoslávská a Březinova;
- Spolupráce s paní Renatou Vajdovou, majitelkou kozí farmy „Magdalena“;
- Spolupráce s panem Laníkem – odborný dohled na ptačí voliéru;
- Spolupráce s MVDr. Pavlem Drasticchem;
- Spolupráce s Českým rozhlasem, projekt „Ježíškova vnoučata“;
- Spolupráce se SZŠ Ostrava – Vítkovice;
- Spolupráce se ZUŠ Ostrava – Zábřeh a Ostrava – Vítkovice;
- Spolupráce s pěveckým souborem „Ostravská klika“;
- Spolupráce s pěveckým souborem „Lašan“;
- Spolupráce s klubem „Baby Fit“ program „Klubíčko“;
- Spolupráce s folklorním souborem „Morava“;
- Spolupráce s firmou La food – kuchařské akademie;

Splněno částečně:

Vzhledem k probíhající pandemii Covid-19 nebyla možná spolupráce se všemi našimi stálými partnery. Proto jsme se prezentovali alespoň pomocí médií:

- prostřednictvím Webu Domov Magnolie v rubrice Aktuality z domova – Fotografie z akcí, jsme dvakrát týdně informovali rodiny i veřejnost o životě našich klientů,
- ve Vítkovickém zpravodaji vycházely pravidelně články o dění a akcích, které probíhaly v Domově i během pandemie Covid-19,
- Českou televizi jsme byli pozváni do pořadu Život na třetí, kterého se zúčastnila ředitelka organizace spolu s manažerkou kvality. Několikrát byla oslovena ředitelka organizace o mediální vyjádření k životu v Domově během pandemie Covid-19, kde vystoupila s vědomím odboru sociálních věcí a zdravotnictví statutárního města Ostravy. Taktéž proběhla reportáž s naší klientkou a rodinou o zákazu návštěv v Domově.



F) Rozvojové cíle organizace na léta 2021-2023

1) Efektivizace organizačních procesů

System Chytrá organizace nám zefektivnil informační a komunikační proces se zaměstnanci. Využíváme ho na prezentaci a následné schvalování Standardů a Směrnic organizace, Příkazů ředitele, zápisy z porad, kontrolní činnost a cestovní příkazy. Výhledově plánujeme rozšířit využívání systému i v dalších oblastech.

2) Certifikát "Vážka"

Budeme pokračovat ve zlepšování kvality poskytované služby. V roce 2020 se zaměříme na naplňování dalších postupných kroků k získání certifikátu „Vážka“ od České Alzheimerovské společnosti Praha.

3) Koncepty péče

V rámci zkvalitňování poskytované služby chceme postupně zavádět do praxe tyto koncepty:

- METODA VALIDACE PODLE NAOMI FEIL
- BIOGRAFICKÁ KONCEPCE PÉČE
- SMYSLOVÁ AKTIVIZACE

Tyto koncepty budou rozvíjet Bazální stimulaci a Namasté Care, které budou postupně zaváděny do praxe v průběhu roků 2020 až 2022.

4) Snížení kapacity Domova

Zřizovatelem nám bylo doporučeno snížit kapacitu našeho zařízení. Důvodem jsou nedostačující skladové prostory pro uložení vozíků a jiných pracovních nástrojů, které jsou nevhodně umístěny na chodbách. Navrhujeme uvolnit jeden dvoulůžkový pokoj v 1. patře. Výpadek příjmů od klientů bude kompenzován zvýšením úhrad, které tento výpadek pokryjí z větší poloviny.

V termínu do konce roku 2021.

5) Snížení počtu čtyřlůžkových pokojů

Z Inspekční zprávy z roku 2011, evidenční číslo 98/A/2011 vyplývá, že si zařízení uvědomuje limity soukromí klientů ve čtyřlůžkových pokojích, a proto poskytovatel plánuje jejich redukci. V současné době máme 3 čtyřlůžkové pokoje. Navrhujeme rozdělení jednoho čtyřlůžkového



pokoje na 2 dvoulůžkové. Po konzultaci se stavebním technikem ohledně stavebních úprav a vybráním vhodného dodavatele by proběhla realizace.

V termínu do konce roku 2021

6) Plánované investice zařazené v Beplanu.

A) ZAŘÍZENÍ ORGANIZACE

- Elektrický kotel
- Zobrazovač 4IMAGE
- Konvektomat

Náklady ve výši 550 tis. Kč byly zahrnuty do požadavků na KR pro rok 2021 až 2023.

B) PARKOVIŠTĚ I. A II. ČÁST

Stávající parkování v našem objektu je již nevyhovující a v klimaticky náročných obdobích roku (zima, déšť) je část parkoviště nepoužitelná. Problém je i celková kapacita, kdy zaměstnanci i návštěvy našich klientů stávají na trávnicích a přispívají tím k devastaci zahrady. Vybudováním nového parkoviště bychom uvolnili část zahrady pro naše klienty

Náklady ve výši 1 520 tis. Kč byly zahrnuty do požadavků na KR pro rok 2021.

C) OPLOCENÍ ZAHRADY

Hlavním důvodem nového oplocení je lokalita, ve které se Domov nachází. Stávající oplocení muselo již dva krát projít generální opravou. Na doporučení NPÚ (Národní památkový ústav) bychom volili plotový panel s vodorovnými prolisy pro zvýšení tuhosti. Svislé dráty, které budou přesahovat, pak vytvářejí trny, které by bránily nežádoucímu překonání oplocení a zabránily tak vandalismu.

V KR na rok 2020 má organizace schválen požadavek na 1 mil. Kč.

D) VODOVODNÍ ŘÁD A PASPORTIZACE

Vzhledem k havarijnímu stavu vodovodního řádu je nutná rekonstrukce. Během roku dochází k havarijním situacím, kdy je nutný odborný zásah a následné opravy tak vyžadují vynaložení mimořádných finančních prostředků, se kterými nebylo v rozpočtu organizace kalkulováno. V KR na rok 2020 má organizace schválen příspěvek na pasportizaci budovy ve výši 100 tis. Kč, která má být hotova do konce roku 2020. Celkové investiční náklady na opravu vodovodního řádu jsou ve výši 1 600 tis. Kč.



Plán vzdělávání na rok 2020

Úsek ředitele

Oblast vzdělávání	Pracovní pozice	Forma vzdělávání	Poskytovatel vzdělávání	Termín vzdělávání (nejpozději do)
Certifikovaný manažer	Ředitelka organizace	2-letý kurz	APSS ČR	1.1.2020 - 31.12. 2020
Ekonomika a hospodaření	PEM	školení	dle nabídky	31. 12. 2020
Manažerské dovednosti	ŘO, Vedoucí zaměstnanci	školení	dle nabídky	31. 12. 2020
Time management	Administrativní pracovník	školení	dle nabídky	31. 12. 2020
Pracovní právo	Personální manažerka a účetní sociálních služeb	školení	dle nabídky	31. 12. 2020
Personalistika	Personální manažerka a účetní sociálních služeb	školení	dle nabídky	31. 12. 2020
Veřejné zakázky malého rozsahu	PEM	školení	dle nabídky	31. 12. 2020
Uzavírání smluv	PEM	školení	dle nabídky	31. 12. 2020



Úsek provozně ekonomický

Oblast vzdělávání	Pracovní pozice	Forma vzdělávání	Poskytovatel vzdělávání	Termín vzdělávání (nejpozději do)
Aktuality v účetnictví PO	Hlavní účetní	školení	dle nabídky	31. 12. 2020
Veřejnoprávní kontrola hospodaření PO	Hlavní účetní	školení	dle nabídky	30. 6. 2020
Vedení FKSP	Hlavní účetní	školení	dle nabídky	31. 12. 2020
Jak správně vést pokladnu PO	Skladní a pokladní	školení	dle nabídky	30. 6. 2020
Aktuality ve skladovém hospodářství	Skladní a pokladní	školení	dle nabídky	31. 12. 2020
Hygiena stravovacího provozu	PEM	školení	dle nabídky	31. 12. 2020

Úsek sociální

Oblast vzdělávání	Pracovní pozice	Forma vzdělávání	Poskytovatel vzdělávání	Termín vzdělávání (nejpozději do)
První pomoc	Všichni zaměstnanci	školení	dle nabídky	31. 12. 2020
Bazální stimulace	PSS	školení	dle nabídky	31. 12. 2020
Namasté Care	PSS	školení	dle nabídky	31. 12. 2020
Fundraising v sociální službě	Sociální pracovnice	školení	dle nabídky	31. 12. 2020
Školení desinfekce rukou	PSS	školení	dle nabídky	31. 12. 2020
Demence	PSS	školení	dle nabídky	31. 12. 2020



Úsek zdravotní

Oblast vzdělávání	Pracovní pozice	Forma vzdělávání	Poskytovatel vzdělávání	Termín vzdělávání (nejpozději do)
Paliativní péče	Všeobecné sestry	školení	dle nabídky	31. 12. 2020
Bazální stimulace (prohlubující vzdělání)	Ergoterapeut	školení	dle nabídky	31. 12. 2020
Komunikace s nekomunikujícím klientem	Všeobecné sestry, ergoterapeut	školení	dle nabídky	31. 12. 2020
Hygiena pracoviště	Všichni zaměstnanci	školení	dle nabídky	31. 12. 2020
Alzheimerova choroba	Všichni zaměstnanci	školení	dle nabídky	31. 12. 2020
Urologie	Všeobecné sestry	školení	dle nabídky	31. 12. 2020
Geriatric	Všeobecné sestry	školení	dle nabídky	31. 12. 2020

Úsek stravovací

Oblast vzdělávání	Pracovní pozice	Forma vzdělávání	Poskytovatel vzdělávání	Termín vzdělávání (nejpozději do)
Hygiena stravovacího provozu	Kuchař, pomocný kuchař	školení	dle nabídky	31. 12. 2020
Trendy stravování	Kuchař	školení	dle nabídky	31. 12. 2020
Studená kuchyň	Kuchař	školení	dle nabídky	31. 12. 2020



Příloha č. 1

Úhrady za pobyt od února r. 2020

Ubytování (v Kč)					
Pokoj/Období	Cena za den	Cena za 28 dnů	Cena za 29 dnů	Cena za 30 dnů	Cena za 31 dnů
1-lůžkový	195,-	5 460,-	5 655,-	5 850,-	6 045,-
2-lůžkový	175,-	4 900,-	5 075,-	5 250,-	5 425,-
3 a více-lůžkový	150,-	4 200,-	4 350,-	4 500,-	4 650,-

Strava (v Kč)					
Dieta/Období	Cena za den	Cena za 28 dnů	Cena za 29 dnů	Cena za 30 dnů	Cena za 31 dnů
Normální	170,-	4 760,-	4 930,-	5 100,-	5 270,-
Šetřící	170,-	4 760,-	4 930,-	5 100,-	5 270,-
Diabetická	170,-	4 760,-	4 930,-	5 100,-	5 270,-

Ubytování a strava (v Kč)					
Pokoj a strava/Období	Cena za den	Cena za 28 dnů	Cena za 29 dnů	Cena za 30 dnů	Cena za 31 dnů
1-lůžkový + strava	365,-	10 220,-	10 585,-	10 950,-	11 315,-
2-lůžkový + strava	345,-	9 660,-	10 005,-	10 350,-	10 695,-
3 a více-lůžkový + strava	320,-	8 960,-	9 280,-	9 600,-	9 920,-

Příloha č. 2

Ceník úhrad za fakultativní služby 2020

Druh fakultativní služby	Cena za fakultativní službu
Telefonní hovory	podle skutečných nákladů
Kopírování barevné a černobílé	1,- Kč/kus
Barevná fotografie o velikosti A4	3,- Kč/kus
Laminace fotografie o velikosti A4	10,- Kč/kus



DOMOV
MAGNOLIE

Příloha č. 3

Organizační struktura

